

# Projet logements Castanet

72 Av. du Lauragais, 31320  
Castanet-Tolosan



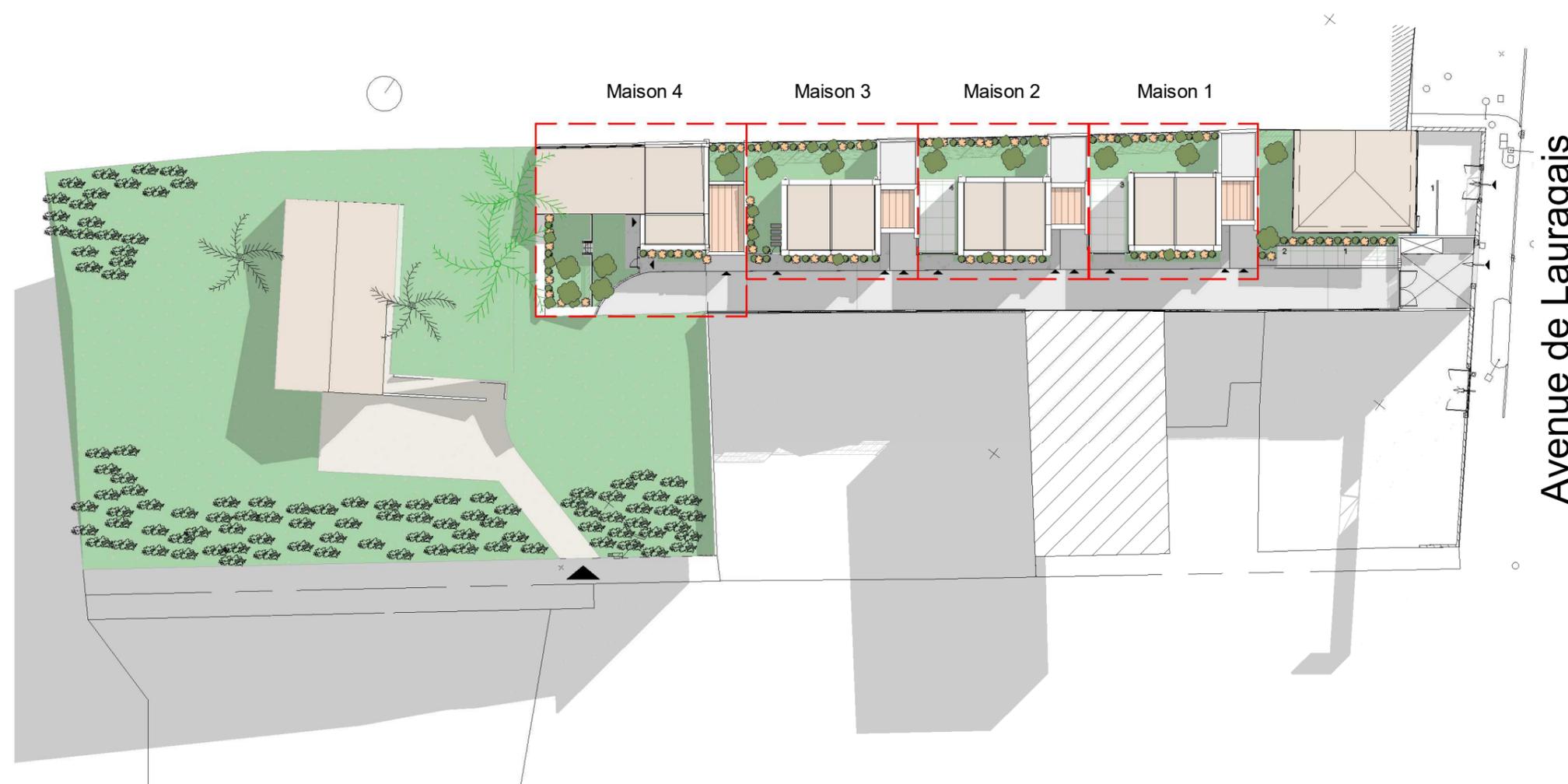
ONE PROMOTION

MAISONS & APPARTEMENTS

17 Av. Honoré Serres, 31000  
Toulouse

PLAN DE PRÉCOMMERCIALISATION

**PROVISOIRES**  
**PDV - Plan de masse**



Plan de masse - Localisation  
1:500

**DECLIC.**  
agence d'architecture

DECLIC ARCHITECTURE  
36 Quai de Tournis 31000 Toulouse  
contact@declic-architecture.com  
T : 09 51 87 64 63  
M : 06 83 10 92 44

Date : 28/06/2023

Photo non-contractuelle



Les côtes et les surfaces sont susceptibles de modification dues aux contraintes techniques de construction et aux tolérances d'exécution, les différents éléments d'électroménager représentés sur ce plan de vente n'ont qu'une valeur illustrative. Seuls les équipements sur la notice descriptive annexés à l'acte de vente fournis par le maître d'ouvrage sont contractuels. Les gaines et les soffites sont mentionnées à titre indicatif et sont susceptibles de variations en fonction d'impératifs techniques.

# Projet logements Castanet

72 Av. du Lauragais, 31320  
Castanet-Tolosan



ONE PROMOTION

MAISONS & APPARTEMENTS

17 Av. Honoré Serres, 31000  
Toulouse

PLAN DE PRÉCOMMERCIALISATION

**PROVISOIRES**  
**PDV - Plan de  
localisation des maisons**

**DECLIC.**  
agence d'architecture

DECLIC ARCHITECTURE  
36 Quai de Tournis 31000 Toulouse  
contact@declic-architecture.com  
T : 09 51 87 64 63  
M : 06 83 10 92 44

Date : 28/06/2023

Photo non-contractuelle



Les côtes et les surfaces sont susceptibles de modification dues aux contraintes techniques de construction et aux tolérances d'exécution, les différents éléments d'électroménager représentés sur ce plan de vente n'ont qu'une valeur illustrative. Seuls les équipements sur la notice descriptive annexés à l'acte de vente fournis par le maître d'ouvrage sont contractuels. Les gaines et les soffites sont mentionnées à titre indicatif et sont susceptibles de variations en fonction d'imperatifs techniques.



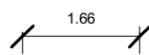
Repérage RDC  
1:500

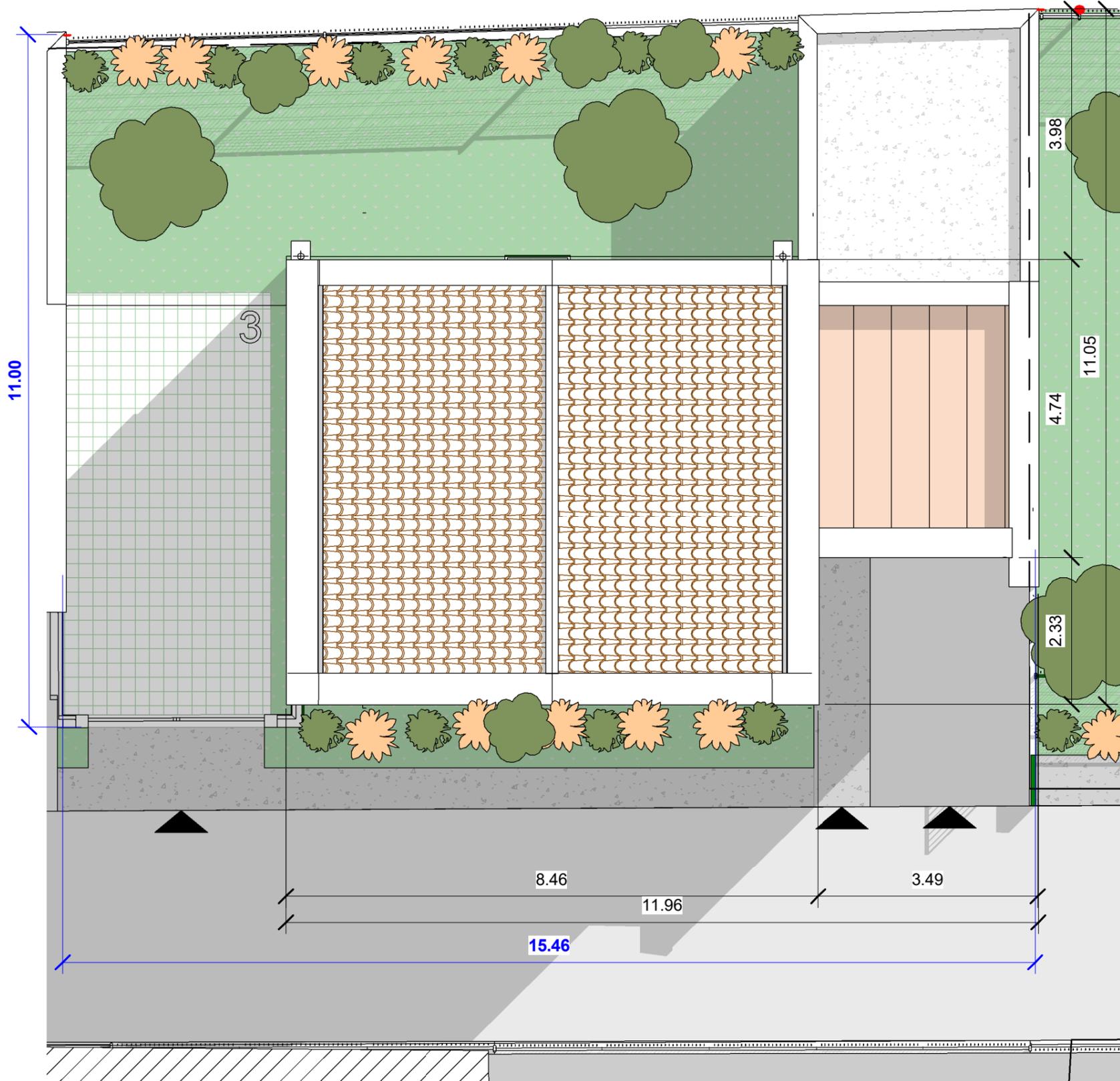


Repérage R+1  
1:500

## Plan de localisation des maisons

### Légende

-  Cotations Terrains  
 Cotations Maisons



Plan de toiture  
1:75

## Projet logements Castanet

72 Av. du Lauragais, 31320  
Castanet-Tolosan



17 Av. Honoré Serres, 31000  
Toulouse

### PLAN DE PRÉCOMMERCIALISATION

**PROVISOIRES**

## PDV - Plan de toiture - Maison 1

#### RDC\_T4\_Maison 1

Entrée	6 m <sup>2</sup>
SDE 1	5 m <sup>2</sup>
CUM	1 m <sup>2</sup>
Séjour/ Cuisine/ Salle à manger	30 m <sup>2</sup>

**TOTAL RDC = 42 m<sup>2</sup>**

#### R+1\_T4\_Maison 1

Chambre 1	12 m <sup>2</sup>
Chambre 2	14 m <sup>2</sup>
Suite Chambre 3	13 m <sup>2</sup>
SDE Ch. 3	2 m <sup>2</sup>
Dgt	6 m <sup>2</sup>
SDE 2	5 m <sup>2</sup>
WC	1 m <sup>2</sup>

**TOTAL R+1 = 53 m<sup>2</sup>**

**TOTAL  
RDC + R+1 = 95 m<sup>2</sup>**

Garage = 21 m<sup>2</sup>  
Jardin = 79.91 m<sup>2</sup>

**DECLIC.**  
agence d'architecture

DECLIC ARCHITECTURE  
36 Quai de Tournis 31000 Toulouse  
contact@declic-architecture.com  
T : 09 51 87 64 63  
M : 06 83 10 92 44

Date : 28/06/2023

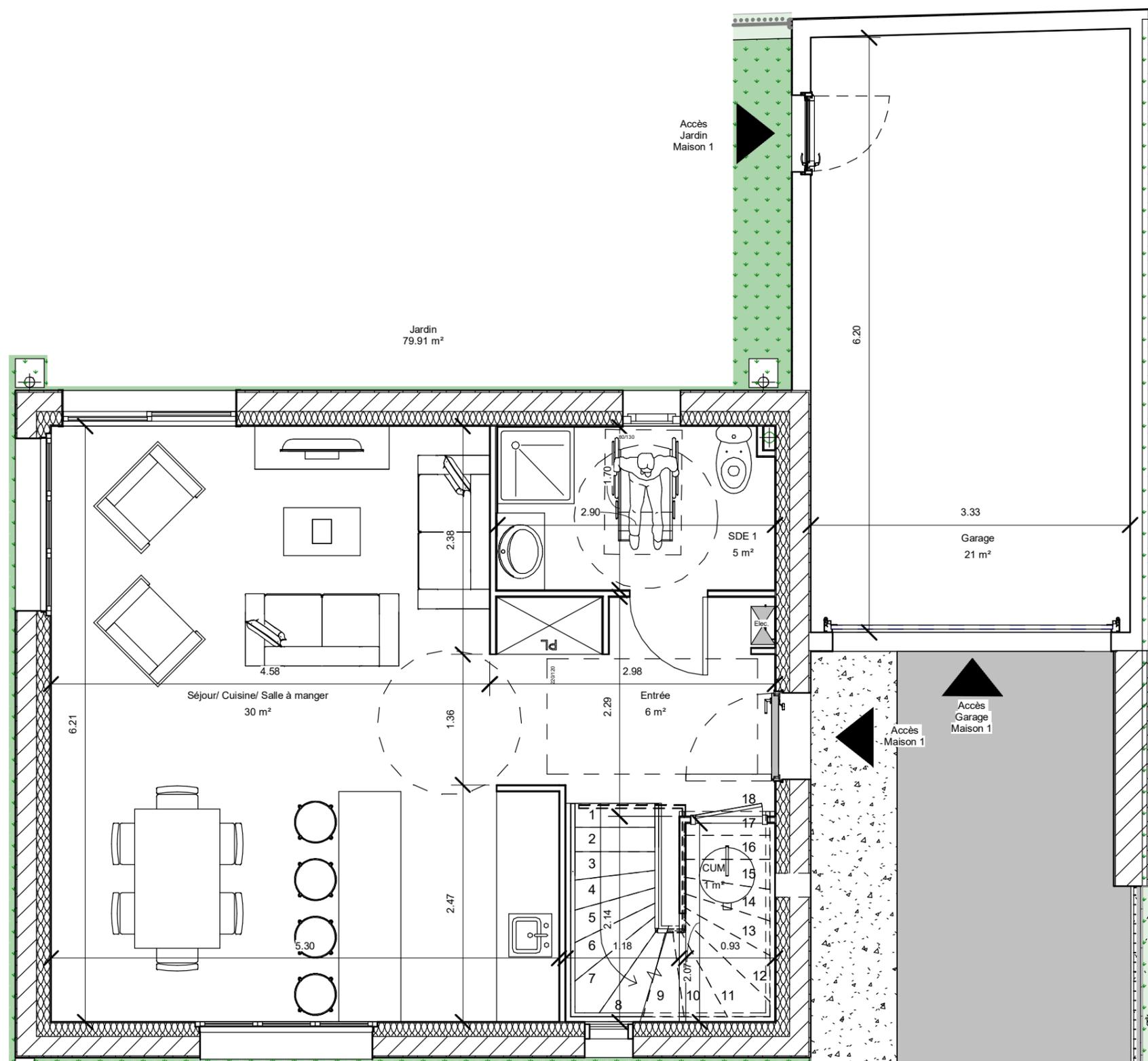
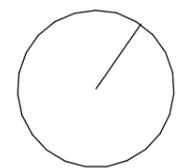
Photo non-contractuelle



Les côtes et les surfaces sont susceptibles de modification dues aux contraintes techniques de construction et aux tolérances d'exécution, les différents éléments d'électroménager représentés sur ce plan de vente n'ont qu'une valeur illustrative. Seuls les équipements sur la notice descriptive annexés à l'acte de vente fournis par le maître d'ouvrage sont contractuels. Les gaines et les soffites sont mentionnées à titre indicatif et sont susceptibles de variations en fonction d'imperatifs techniques.



Localisation



Plan RDC  
Maison 1  
1:50

**Projet logements  
Castanet**

72 Av. du Lauragais, 31320  
Castanet-Tolosan



17 Av. Honoré Serres, 31000  
Toulouse

**PLAN DE PRÉCOMMERCIALISATION**

**PROVISOIRES**

**PDV - Maison 1-a**

**RDC\_T4\_Maison 1**

Entrée	6 m <sup>2</sup>
SDE 1	5 m <sup>2</sup>
CUM	1 m <sup>2</sup>
Séjour/ Cuisine/ Salle à manger	30 m <sup>2</sup>

**TOTAL RDC = 42 m<sup>2</sup>**

**R+1\_T4\_Maison 1**

Chambre 1	12 m <sup>2</sup>
Chambre 2	14 m <sup>2</sup>
Suite Chambre 3	13 m <sup>2</sup>
SDE Ch. 3	2 m <sup>2</sup>
Dgt	6 m <sup>2</sup>
SDE 2	5 m <sup>2</sup>
WC	1 m <sup>2</sup>

**TOTAL R+1 = 53 m<sup>2</sup>**

**TOTAL RDC + R+1 = 95 m<sup>2</sup>**

Garage = 21 m<sup>2</sup>  
Jardin = 79.91 m<sup>2</sup>



**DECLIC ARCHITECTURE**  
36 Quai de Tournis 31000 Toulouse  
contact@declic-architecture.com  
T : 09 51 87 64 63  
M : 06 83 10 92 44

Date : 28/06/2023

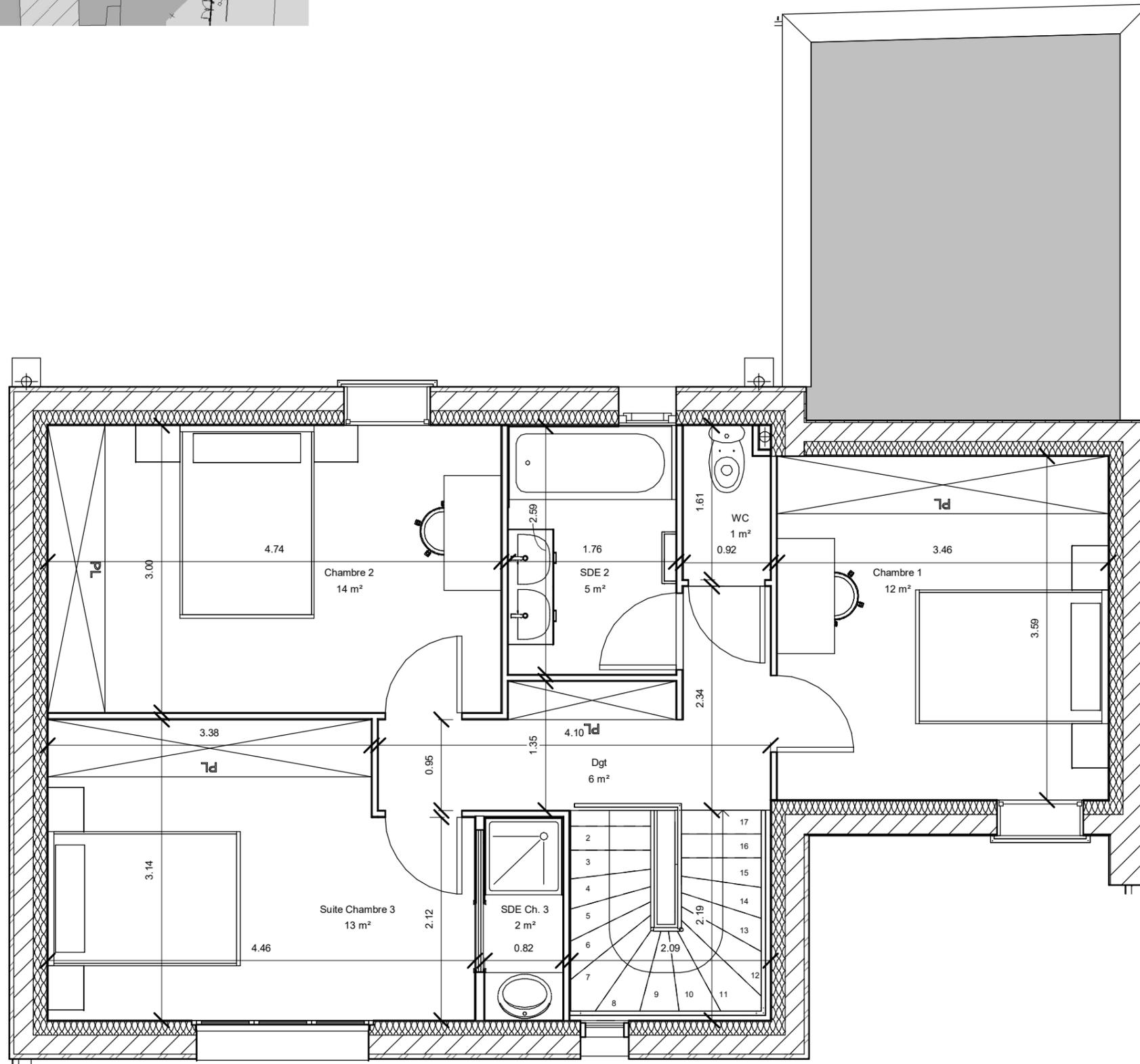
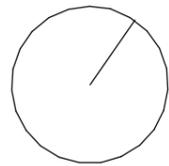
Photo non-contractuelle



Les côtes et les surfaces sont susceptibles de modification dues aux contraintes techniques de construction et aux tolérances d'exécution, les différents éléments d'électroménager représentés sur ce plan de vente n'ont qu'une valeur illustrative. Seuls les équipements sur la notice descriptive annexés à l'acte de vente fournis par le maître d'ouvrage sont contractuels. Les gaines et les soffites sont mentionnées à titre indicatif et sont susceptibles de variations en fonction d'imperatifs techniques.



Localisation



Plan R+1  
Maison 1  
1:50

**Projet logements  
Castanet**

72 Av. du Lauragais, 31320  
Castanet-Tolosan



17 Av. Honoré Serres, 31000  
Toulouse

**PLAN DE PRÉCOMMERCIALISATION**

**PROVISOIRES**

**PDV - Maison 1-b**

**RDC\_T4\_Maison 1**

Entrée	6 m <sup>2</sup>
SDE 1	5 m <sup>2</sup>
CUM	1 m <sup>2</sup>
Séjour/ Cuisine/ Salle à manger	30 m <sup>2</sup>

**TOTAL RDC = 42 m<sup>2</sup>**

**R+1\_T4\_Maison 1**

Chambre 1	12 m <sup>2</sup>
Chambre 2	14 m <sup>2</sup>
Suite Chambre 3	13 m <sup>2</sup>
SDE Ch. 3	2 m <sup>2</sup>
Dgt	6 m <sup>2</sup>
SDE 2	5 m <sup>2</sup>
WC	1 m <sup>2</sup>

**TOTAL R+1 = 53 m<sup>2</sup>**

**TOTAL  
RDC + R+1 = 95 m<sup>2</sup>**

Garage = 21 m<sup>2</sup>  
Jardin = 79.91 m<sup>2</sup>



**DECLIC ARCHITECTURE**  
36 Quai de Tournis 31000 Toulouse  
contact@declic-architecture.com  
T : 09 51 87 64 63  
M : 06 83 10 92 44

Date : 28/06/2023

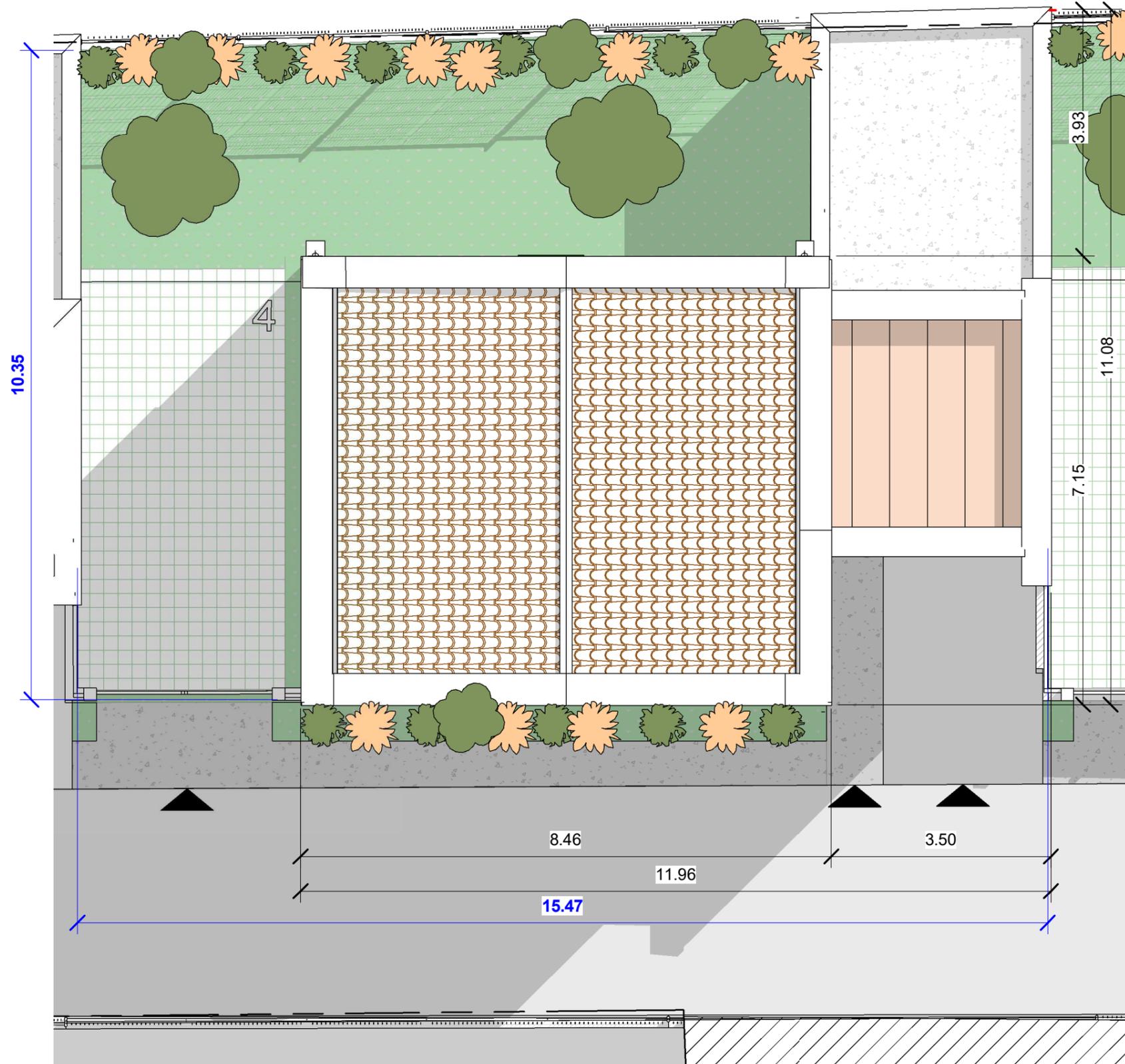
Photo non-contractuelle



Les côtes et les surfaces sont susceptibles de modification dues aux contraintes techniques de construction et aux tolérances d'exécution, les différents éléments d'électroménager représentés sur ce plan de vente n'ont qu'une valeur illustrative. Seuls les équipements sur la notice descriptive annexés à l'acte de vente fournis par le maître d'ouvrage sont contractuels. Les gaines et les soffites sont mentionnées à titre indicatif et sont susceptibles de variations en fonction d'imperatifs techniques.

### Légende

-  Cotations Terrains
-  Cotations Maisons



**Plan de toiture**  
1:75

## Projet logements Castanet

72 Av. du Lauragais, 31320  
Castanet-Tolosan



17 Av. Honoré Serres, 31000  
Toulouse

### PLAN DE PRÉCOMMERCIALISATION

**PROVISOIRES**

## PDV - Plan de toiture - Maison 2

#### RDC\_T4\_Maison 2

Entrée	6 m <sup>2</sup>
SDE 1	5 m <sup>2</sup>
CUM	1 m <sup>2</sup>
Séjour/ Cuisine/ Salle à manger	31 m <sup>2</sup>

**TOTAL RDC = 43 m<sup>2</sup>**

#### R+1\_T4\_Maison 2

Chambre 1	12 m <sup>2</sup>
Chambre 2	14 m <sup>2</sup>
Suite Chambre 3	13 m <sup>2</sup>
SDE Ch. 3	2 m <sup>2</sup>
Dgt	6 m <sup>2</sup>
SDE 2	5 m <sup>2</sup>
WC	1 m <sup>2</sup>

**TOTAL R+1 = 53 m<sup>2</sup>**

**TOTAL  
RDC + R+1 = 96 m<sup>2</sup>**

Garage = 21 m<sup>2</sup>  
Jardin = 74.64 m<sup>2</sup>

**DECLIC.**  
agence d'architecture

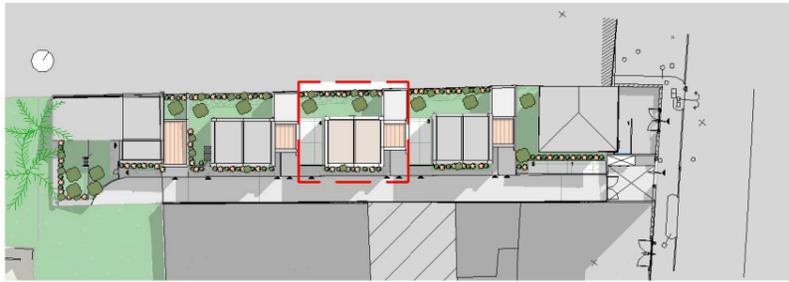
DECLIC ARCHITECTURE  
36 Quai de Tournis 31000 Toulouse  
contact@declic-architecture.com  
T : 09 51 87 64 63  
M : 06 83 10 92 44

Date : 28/06/2023

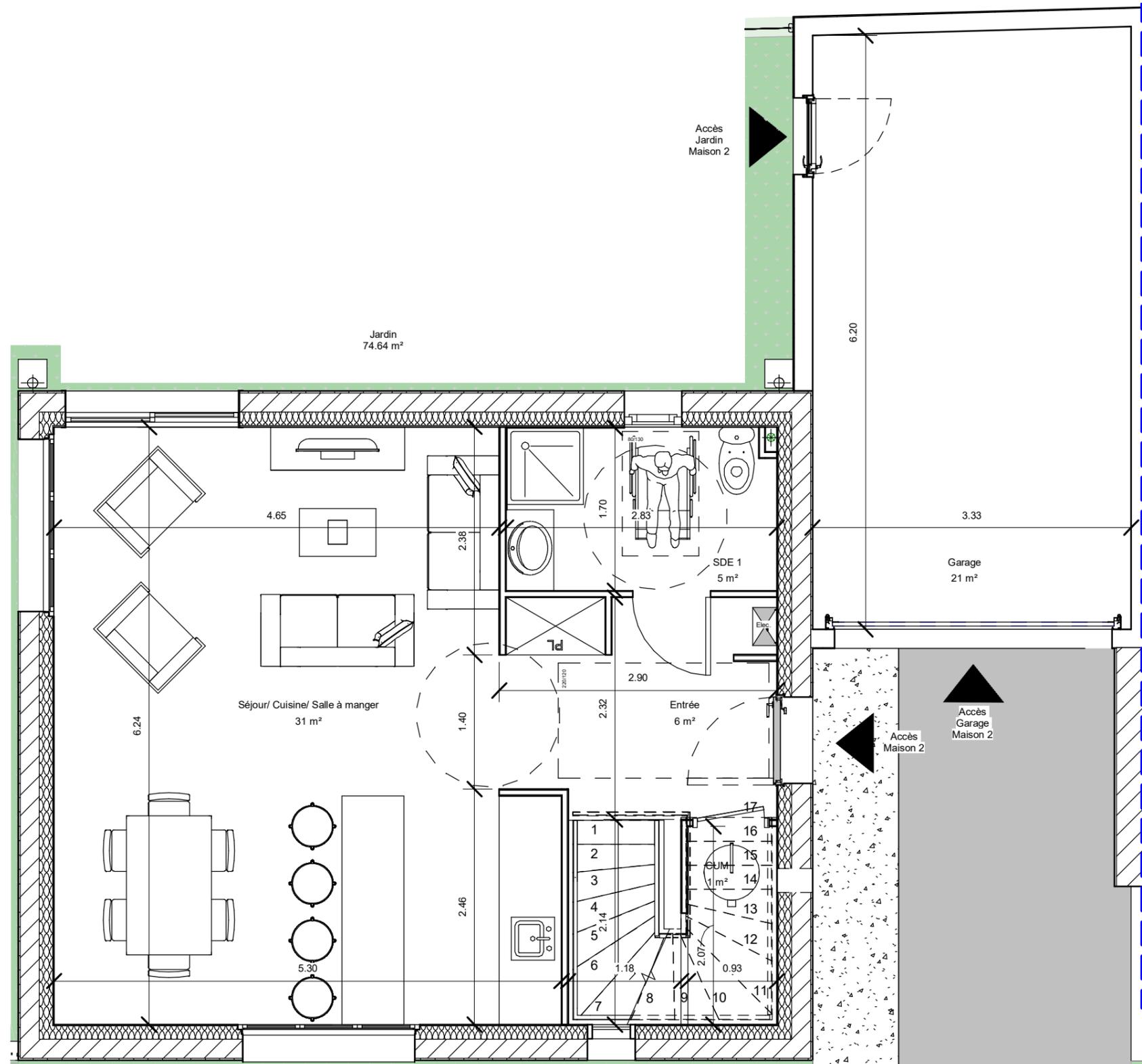
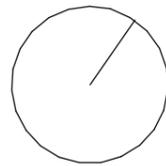
Photo non-contractuelle



Les côtes et les surfaces sont susceptibles de modification dues aux contraintes techniques de construction et aux tolérances d'exécution, les différents éléments d'électroménager représentés sur ce plan de vente n'ont qu'une valeur illustrative. Seuls les équipements sur la notice descriptive annexés à l'acte de vente fournis par le maître d'ouvrage sont contractuels. Les gaines et les soffites sont mentionnées à titre indicatif et sont susceptibles de variations en fonction d'imperatifs techniques.



### Localisation



Plan RDC  
Maison 2  
1:50

## Projet logements Castanet

72 Av. du Lauragais, 31320  
Castanet-Tolosan



17 Av. Honoré Serres, 31000  
Toulouse

### PLAN DE PRÉCOMMERCIALISATION

**PROVISOIRES**

#### PDV - Maison 2-a

##### RDC\_T4\_Maison 2

Entrée	6 m <sup>2</sup>
SDE 1	5 m <sup>2</sup>
CUM	1 m <sup>2</sup>
Séjour/ Cuisine/ Salle à manger	31 m <sup>2</sup>

**TOTAL RDC = 43 m<sup>2</sup>**

##### R+1\_T4\_Maison 2

Chambre 1	12 m <sup>2</sup>
Chambre 2	14 m <sup>2</sup>
Suite Chambre 3	13 m <sup>2</sup>
SDE Ch. 3	2 m <sup>2</sup>
Dgt	6 m <sup>2</sup>
SDE 2	5 m <sup>2</sup>
WC	1 m <sup>2</sup>

**TOTAL R+1 = 53 m<sup>2</sup>**

**TOTAL  
RDC + R+1 = 96 m<sup>2</sup>**

Garage = 21 m<sup>2</sup>  
Jardin = 74.64 m<sup>2</sup>



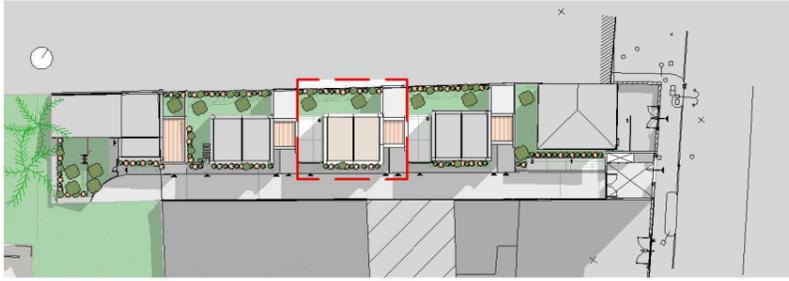
**DECLIC ARCHITECTURE**  
36 Quai de Tournis 31000 Toulouse  
contact@declic-architecture.com  
T : 09 51 87 64 63  
M : 06 83 10 92 44

Date : 28/06/2023

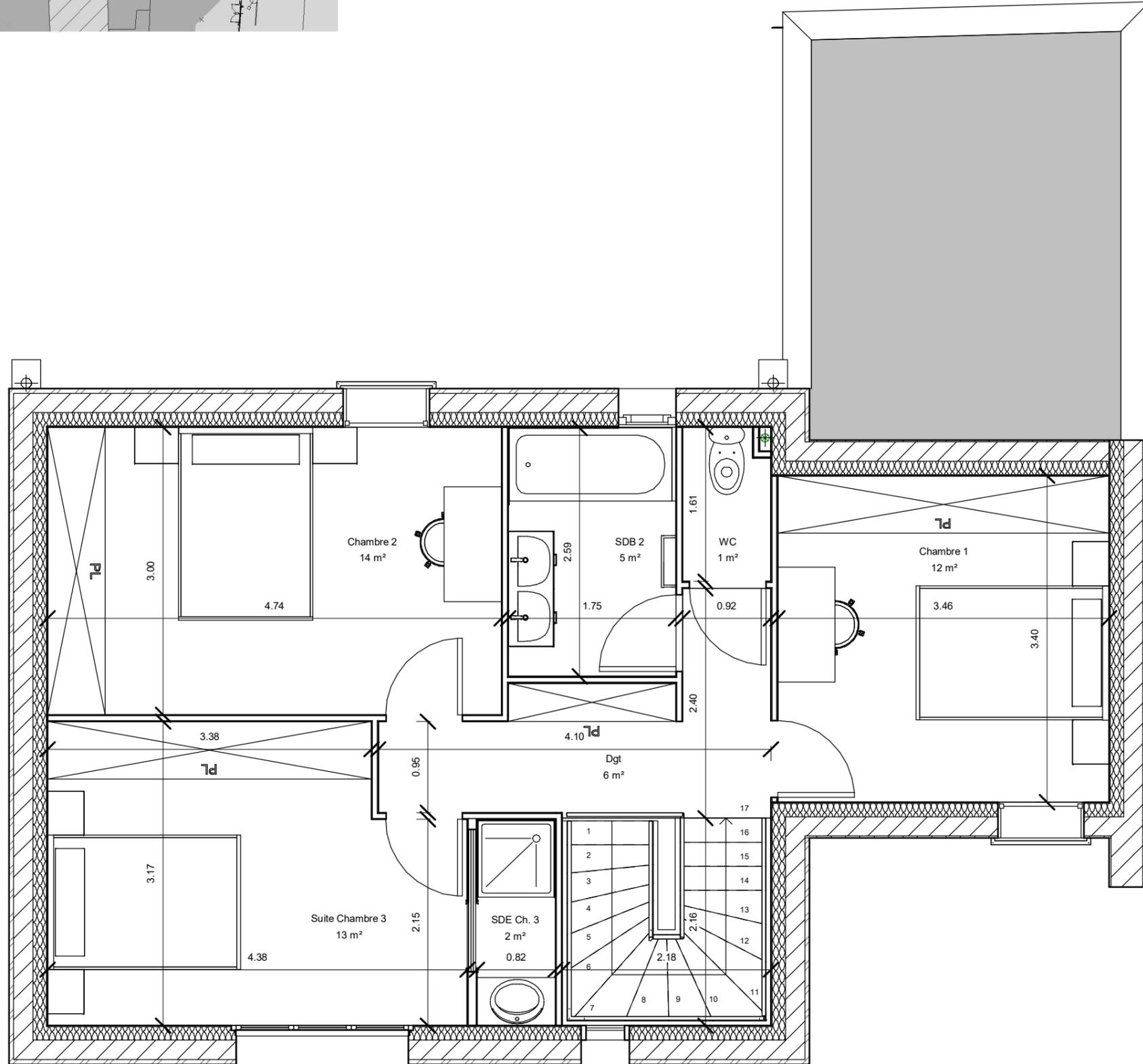
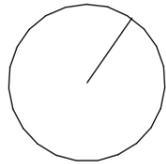
Photo non-contractuelle



Les côtes et les surfaces sont susceptibles de modification dues aux contraintes techniques de construction et aux tolérances d'exécution, les différents éléments d'électroménager représentés sur ce plan de vente n'ont qu'une valeur illustrative. Seuls les équipements sur la notice descriptive annexés à l'acte de vente fournis par le maître d'ouvrage sont contractuels. Les gaines et les soffites sont mentionnées à titre indicatif et sont susceptibles de variations en fonction d'impératifs techniques.



Localisation



Plan R+1  
Maison 2  
1:50

**Projet logements  
Castanet**

72 Av. du Lauragais, 31320  
Castanet-Tolosan



17 Av. Honoré Serres, 31000  
Toulouse

**PLAN DE PRÉCOMMERCIALISATION**

**PROVISOIRES**

**PDV - Maison 2-b**

**RDC\_T4\_Maison 2**

Entrée	6 m <sup>2</sup>
SDE 1	5 m <sup>2</sup>
CUM	1 m <sup>2</sup>
Séjour/ Cuisine/ Salle à manger	31 m <sup>2</sup>

**TOTAL RDC = 43 m<sup>2</sup>**

**R+1\_T4\_Maison 2**

Chambre 1	12 m <sup>2</sup>
Chambre 2	14 m <sup>2</sup>
Suite Chambre 3	13 m <sup>2</sup>
SDE Ch. 3	2 m <sup>2</sup>
Dgt	6 m <sup>2</sup>
SDE 2	5 m <sup>2</sup>
WC	1 m <sup>2</sup>

**TOTAL R+1 = 53 m<sup>2</sup>**

**TOTAL  
RDC + R+1 = 96 m<sup>2</sup>**

Garage = 21 m<sup>2</sup>  
Jardin = 74.64 m<sup>2</sup>



**DECLIC ARCHITECTURE**  
36 Quai de Tournis 31000 Toulouse  
contact@declic-architecture.com  
T : 09 51 87 64 63  
M : 06 83 10 92 44

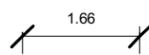
Date : 28/06/2023

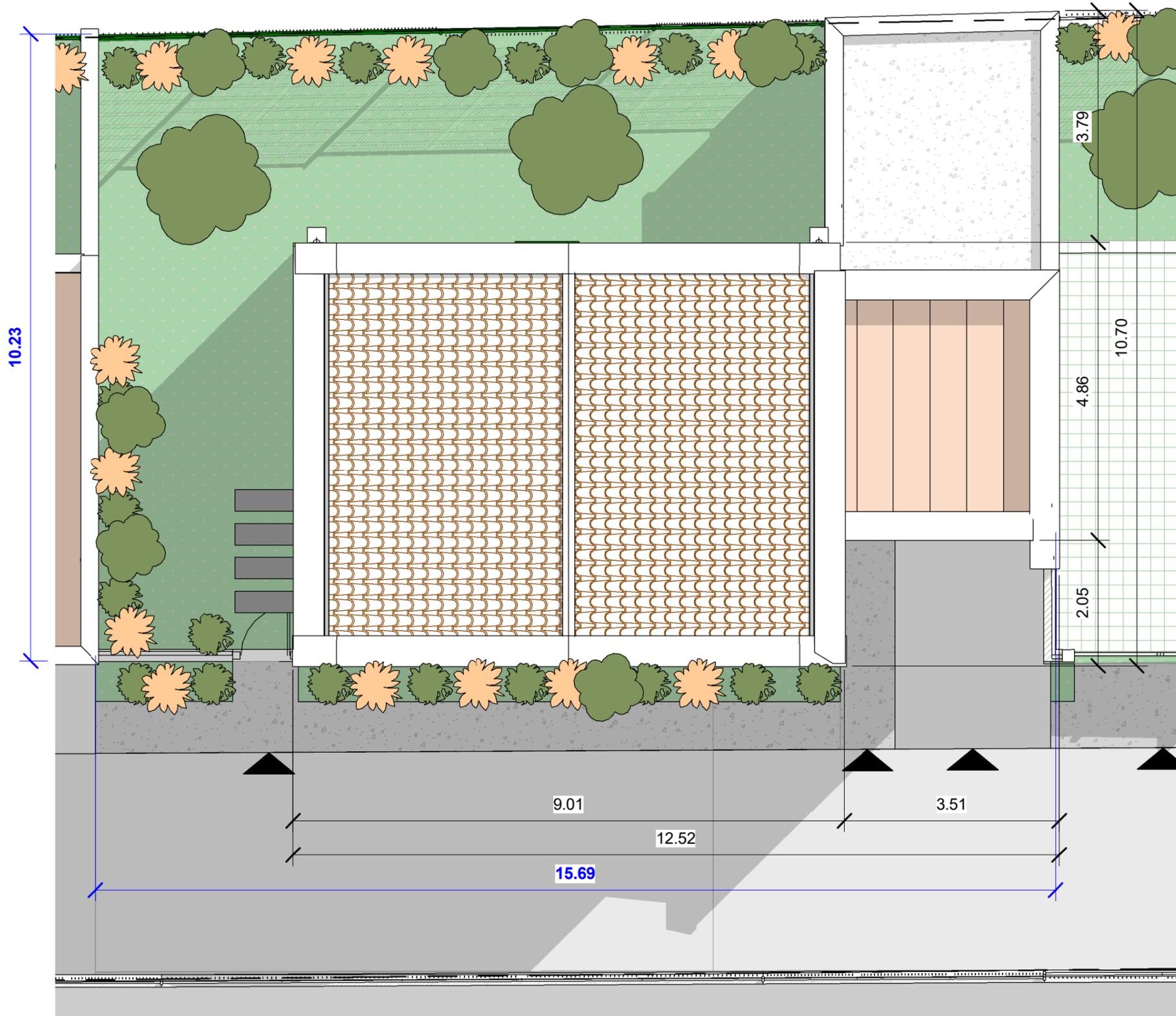
Photo non-contractuelle



Les côtes et les surfaces sont susceptibles de modification dues aux contraintes techniques de construction et aux tolérances d'exécution, les différents éléments d'électroménager représentés sur ce plan de vente n'ont qu'une valeur illustrative. Seuls les équipements sur la notice descriptive annexés à l'acte de vente fournis par le maître d'ouvrage sont contractuels. Les gaines et les soffites sont mentionnées à titre indicatif et sont susceptibles de variations en fonction d'imperatifs techniques.

### Légende

-  Cotations Terrains
-  Cotations Maisons



**Plan de toiture**  
1:75

## Projet logements Castanet

72 Av. du Lauragais, 31320  
Castanet-Tolosan



17 Av. Honoré Serres, 31000  
Toulouse

### PLAN DE PRÉCOMMERCIALISATION

**PROVISOIRES**

### PDV - Plan de toiture - Maison 3

#### RDC\_T4\_Maison 3

Entrée	5 m <sup>2</sup>
SDE 1	5 m <sup>2</sup>
CUM	1 m <sup>2</sup>
Séjour/ Cuisine/ Salle à manger	33 m <sup>2</sup>

**TOTAL RDC = 44 m<sup>2</sup>**

#### R+1\_T4\_Maison 3

Chambre 1	12.32 m <sup>2</sup>
Chambre 2	12.79 m <sup>2</sup>
Suite Chambre 3	8.72 m <sup>2</sup>
SDE Ch. 3	2.51 m <sup>2</sup>
Dressing Ch. 3	6.14 m <sup>2</sup>
Dgt	4.89 m <sup>2</sup>
SDB	4.74 m <sup>2</sup>
WC	1.97 m <sup>2</sup>

**TOTAL R+1 = 54.08 m<sup>2</sup>**

**TOTAL  
RDC + R+1 = 98.08 m<sup>2</sup>**

Garage = 21 m<sup>2</sup>  
Jardin = 71.79 m<sup>2</sup>

**DECLIC.**  
agence d'architecture

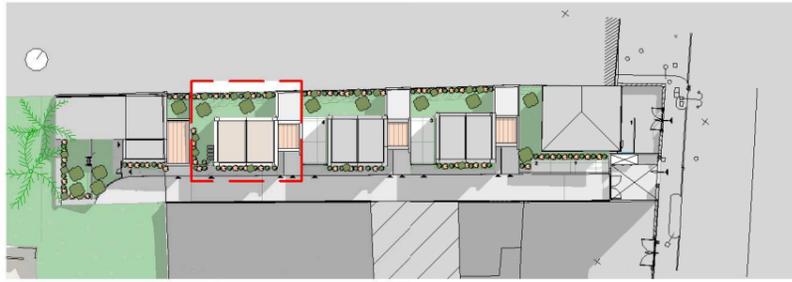
DECLIC ARCHITECTURE  
36 Quai de Tournis 31000 Toulouse  
contact@declic-architecture.com  
T : 09 51 87 64 63  
M : 06 83 10 92 44

Date : 28/06/2023

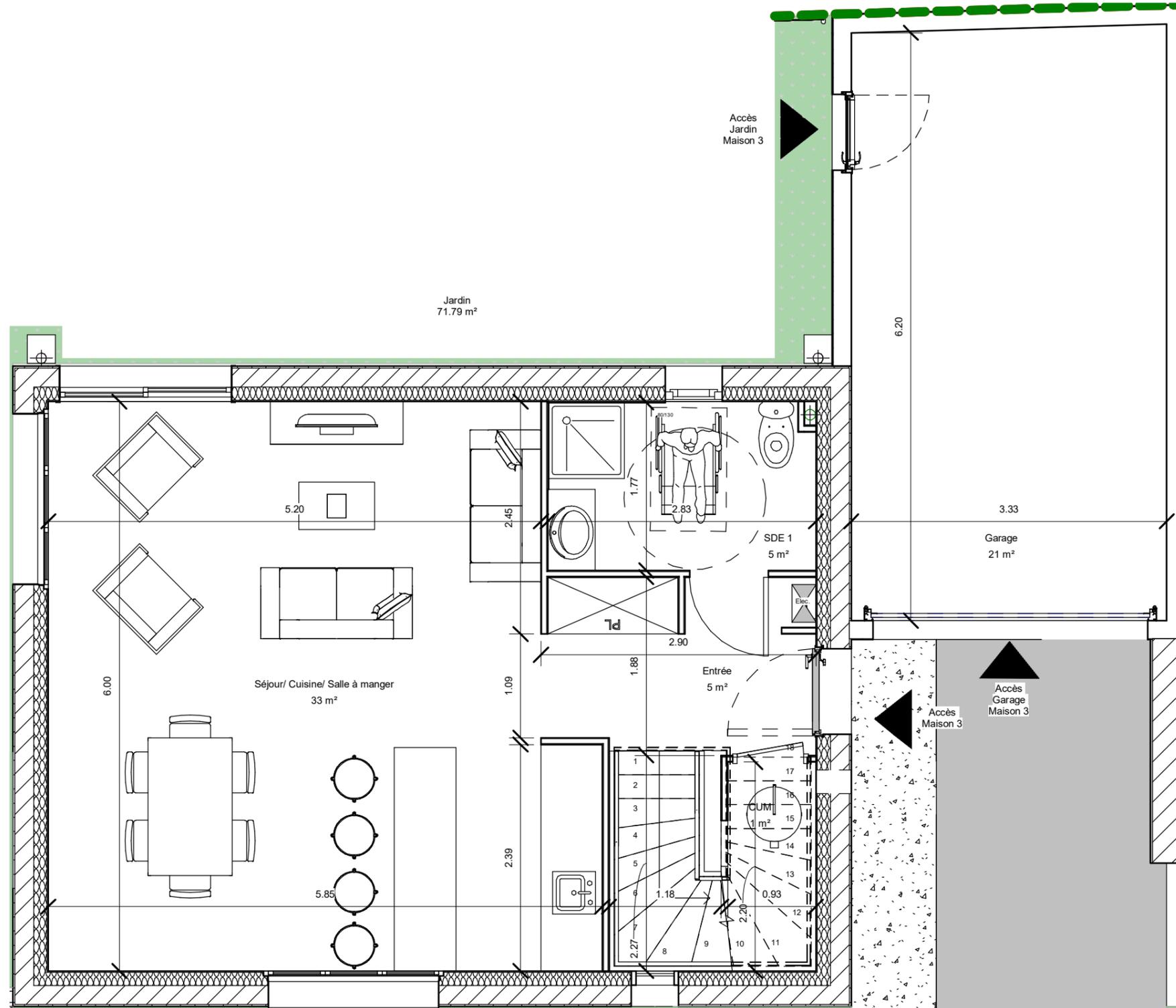
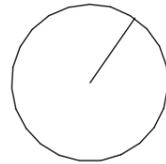
Photo non-contractuelle



Les côtes et les surfaces sont susceptibles de modification dues aux contraintes techniques de construction et aux tolérances d'exécution, les différents éléments d'électroménager représentés sur ce plan de vente n'ont qu'une valeur illustrative. Seuls les équipements sur la notice descriptive annexés à l'acte de vente fournis par le maître d'ouvrage sont contractuels. Les gaines et les soffites sont mentionnées à titre indicatif et sont susceptibles de variations en fonction d'imperatifs techniques.



### Localisation



Plan RDC  
Maison 3  
1:50

## Projet logements Castanet

72 Av. du Lauragais, 31320  
Castanet-Tolosan



17 Av. Honoré Serres, 31000  
Toulouse

### PLAN DE PRÉCOMMERCIALISATION

**PROVISOIRES**

#### PDV - Maison 3-a

##### RDC\_T4\_Maison 3

Entrée	5 m <sup>2</sup>
SDE 1	5 m <sup>2</sup>
CUM	1 m <sup>2</sup>
Séjour/ Cuisine/ Salle à manger	33 m <sup>2</sup>

**TOTAL RDC = 44 m<sup>2</sup>**

##### R+1\_T4\_Maison 3

Chambre 1	12.32 m <sup>2</sup>
Chambre 2	12.79 m <sup>2</sup>
Suite Chambre 3	8.72 m <sup>2</sup>
SDE Ch. 3	2.51 m <sup>2</sup>
Dressing Ch. 3	6.14 m <sup>2</sup>
Dgt	4.89 m <sup>2</sup>
SDB	4.74 m <sup>2</sup>
WC	1.97 m <sup>2</sup>

**TOTAL R+1 = 54.08 m<sup>2</sup>**

**TOTAL  
RDC + R+1 = 98.08 m<sup>2</sup>**

Garage = 21 m<sup>2</sup>

Jardin = 71.79 m<sup>2</sup>



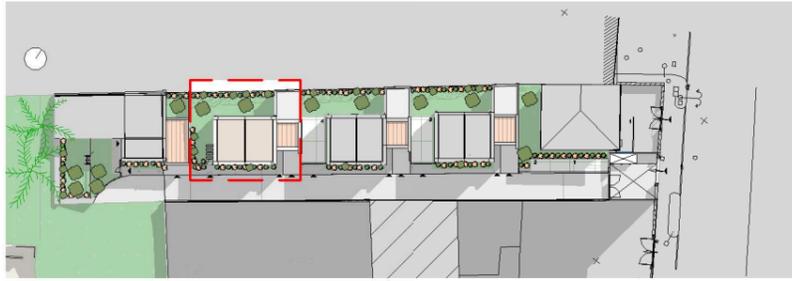
DECLIC ARCHITECTURE  
36 Quai de Tournis 31000 Toulouse  
contact@declic-architecture.com  
T : 09 51 87 64 63  
M : 06 83 10 92 44

Date : 28/06/2023

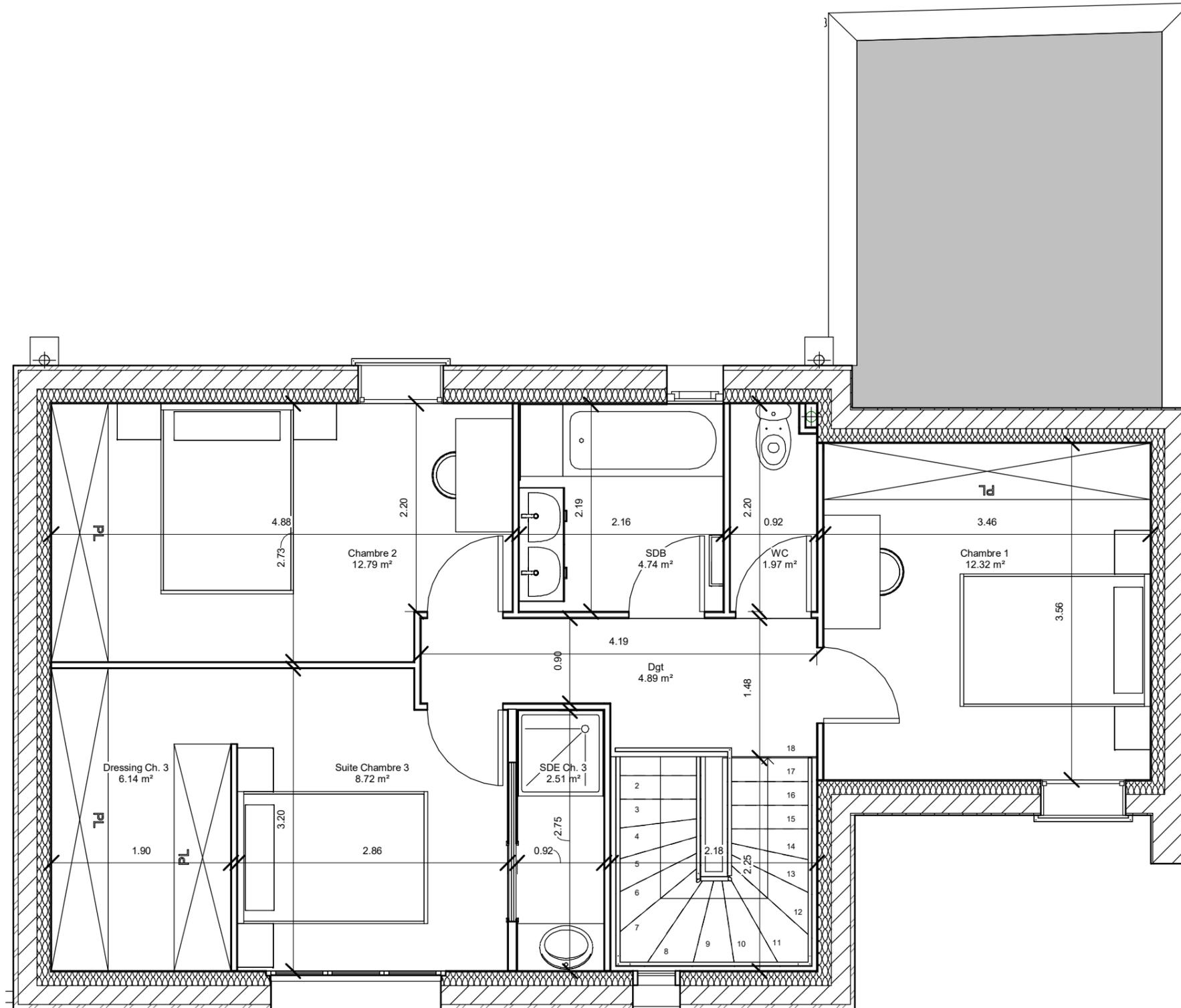
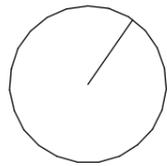
Photo non-contractuelle



Les côtes et les surfaces sont susceptibles de modification dues aux contraintes techniques de construction et aux tolérances d'exécution, les différents éléments d'électroménager représentés sur ce plan de vente n'ont qu'une valeur illustrative. Seuls les équipements sur la notice descriptive annexés à l'acte de vente fournis par le maître d'ouvrage sont contractuels. Les gaines et les soffites sont mentionnées à titre indicatif et sont susceptibles de variations en fonction d'impératifs techniques.



### Localisation



**Plan R+1**  
Maison 3  
1:50

## Projet logements Castanet

72 Av. du Lauragais, 31320  
Castanet-Tolosan



17 Av. Honoré Serres, 31000  
Toulouse

### PLAN DE PRÉCOMMERCIALISATION

#### PROVISOIRES

#### PDV - Maison 3-b

##### RDC\_T4\_Maison 3

Entrée	5 m <sup>2</sup>
SDE 1	5 m <sup>2</sup>
CUM	1 m <sup>2</sup>
Séjour/ Cuisine/ Salle à manger	33 m <sup>2</sup>

**TOTAL RDC = 44 m<sup>2</sup>**

##### R+1\_T4\_Maison 3

Chambre 1	12.32 m <sup>2</sup>
Chambre 2	12.79 m <sup>2</sup>
Suite Chambre 3	8.72 m <sup>2</sup>
SDE Ch. 3	2.51 m <sup>2</sup>
Dressing Ch. 3	6.14 m <sup>2</sup>
Dgt	4.89 m <sup>2</sup>
SDB	4.74 m <sup>2</sup>
WC	1.97 m <sup>2</sup>

**TOTAL R+1 = 54.08 m<sup>2</sup>**

**TOTAL  
RDC + R+1 = 98.08 m<sup>2</sup>**

Garage = 21 m<sup>2</sup>

Jardin = 71.79 m<sup>2</sup>



**DECLIC ARCHITECTURE**  
36 Quai de Tournis 31000 Toulouse  
contact@declic-architecture.com  
T : 09 51 87 64 63  
M : 06 83 10 92 44

Date : 28/06/2023

Photo non-contractuelle



Les côtes et les surfaces sont susceptibles de modification dues aux contraintes techniques de construction et aux tolérances d'exécution, les différents éléments d'électroménager représentés sur ce plan de vente n'ont qu'une valeur illustrative. Seuls les équipements sur la notice descriptive annexés à l'acte de vente fournis par le maître d'ouvrage sont contractuels. Les gaines et les soffites sont mentionnées à titre indicatif et sont susceptibles de variations en fonction d'imperatifs techniques.



Vue 3D 1



Vue 3D 2

**Projet logements  
Castanet**

72 Av. du Lauragais, 31320  
Castanet-Tolosan



**ONE PROMOTION**

MAISONS & APPARTEMENTS

17 Av. Honoré Serres, 31000  
Toulouse

**PLAN DE PRÉCOMMERCIALISATION**

**PROVISOIRES**

**PDV - Vues 3D Maisons  
1, 2 et 3**

**DECLIC.**  
agence d'architecture

**DECLIC ARCHITECTURE**  
36 Quai de Tournis 31000 Toulouse  
contact@declic-architecture.com  
T : 09 51 87 64 63  
M : 06 83 10 92 44

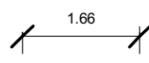
Date : 28/06/2023

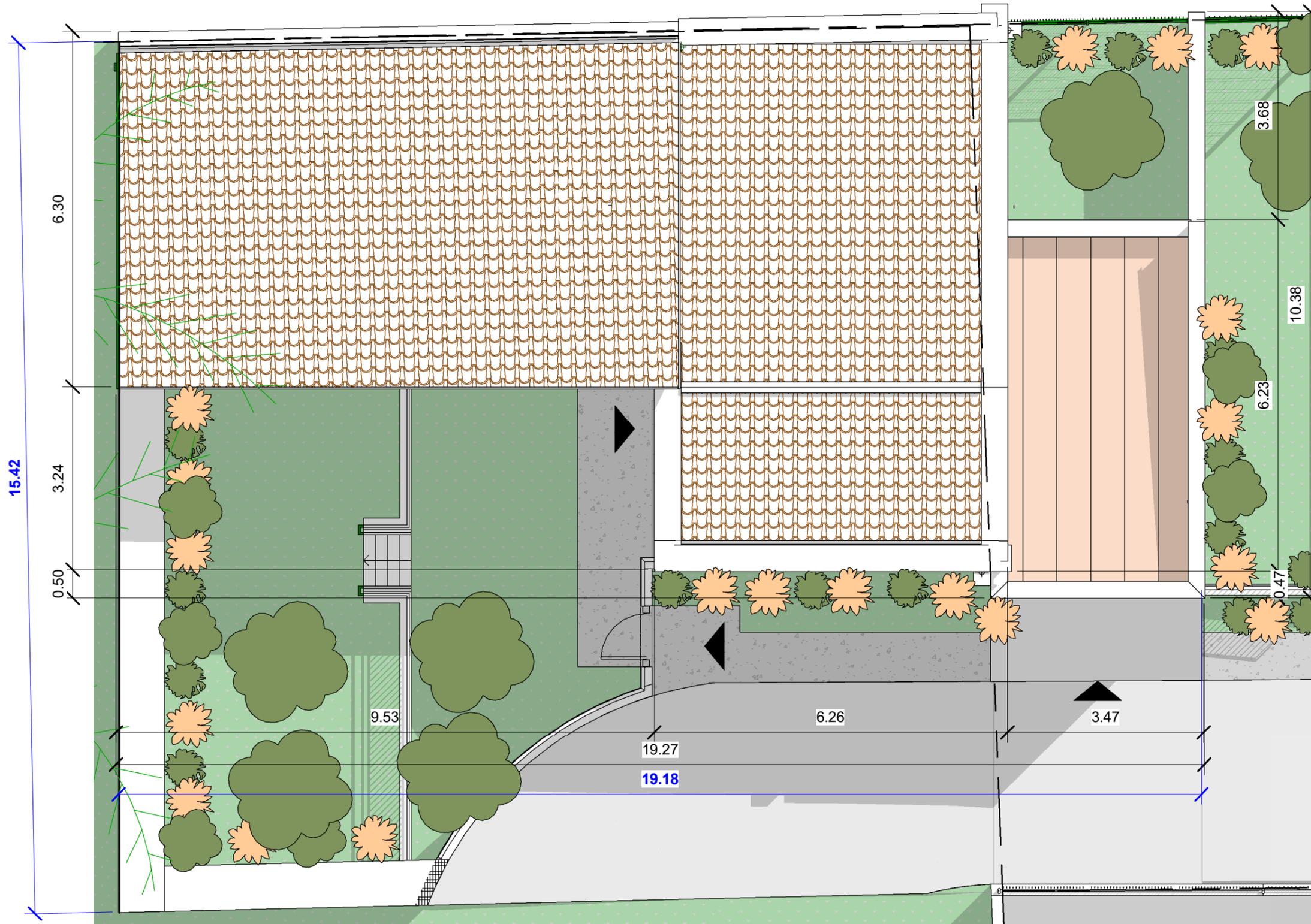
Photo non-contractuelle



Les côtes et les surfaces sont susceptibles de modification dues aux contraintes techniques de construction et aux tolérances d'exécution, les différents éléments d'électroménager représentés sur ce plan de vente n'ont qu'une valeur illustrative. Seuls les équipements sur la notice descriptive annexés à l'acte de vente fournis par le maître d'ouvrage sont contractuels. Les gaines et les soffites sont mentionnées à titre indicatif et sont susceptibles de variations en fonction d'imperatifs techniques.

### Légende

-  Cotations Terrains
-  Cotations Maisons



**Plan de toiture**  
1:75

## Projet logements Castanet

72 Av. du Lauragais, 31320  
Castanet-Tolosan



17 Av. Honoré Serres, 31000  
Toulouse

### PLAN DE PRÉCOMMERCIALISATION

**PROVISOIRES**

## PDV - Plan de toiture - Maison 4

### RDC\_T4\_Maison 4

Séjour/ Cuisine/ Salle à manger	42.27 m <sup>2</sup>
Chambre 1	11.24 m <sup>2</sup>
Chambre 2	11.11 m <sup>2</sup>
Chambre 3	11.84 m <sup>2</sup>
Dgt	6.15 m <sup>2</sup>
SDB 1	4.92 m <sup>2</sup>
SDB 2	4.45 m <sup>2</sup>

**TOTAL RDC = 91.98 m<sup>2</sup>**

Garage = 20.46 m<sup>2</sup>

Jardin = 79.09 m<sup>2</sup>

**DECLIC.**  
agence d'architecture

DECLIC ARCHITECTURE  
36 Quai de Tournis 31000 Toulouse  
contact@declic-architecture.com  
T : 09 51 87 64 63  
M : 06 83 10 92 44

Date : 28/06/2023

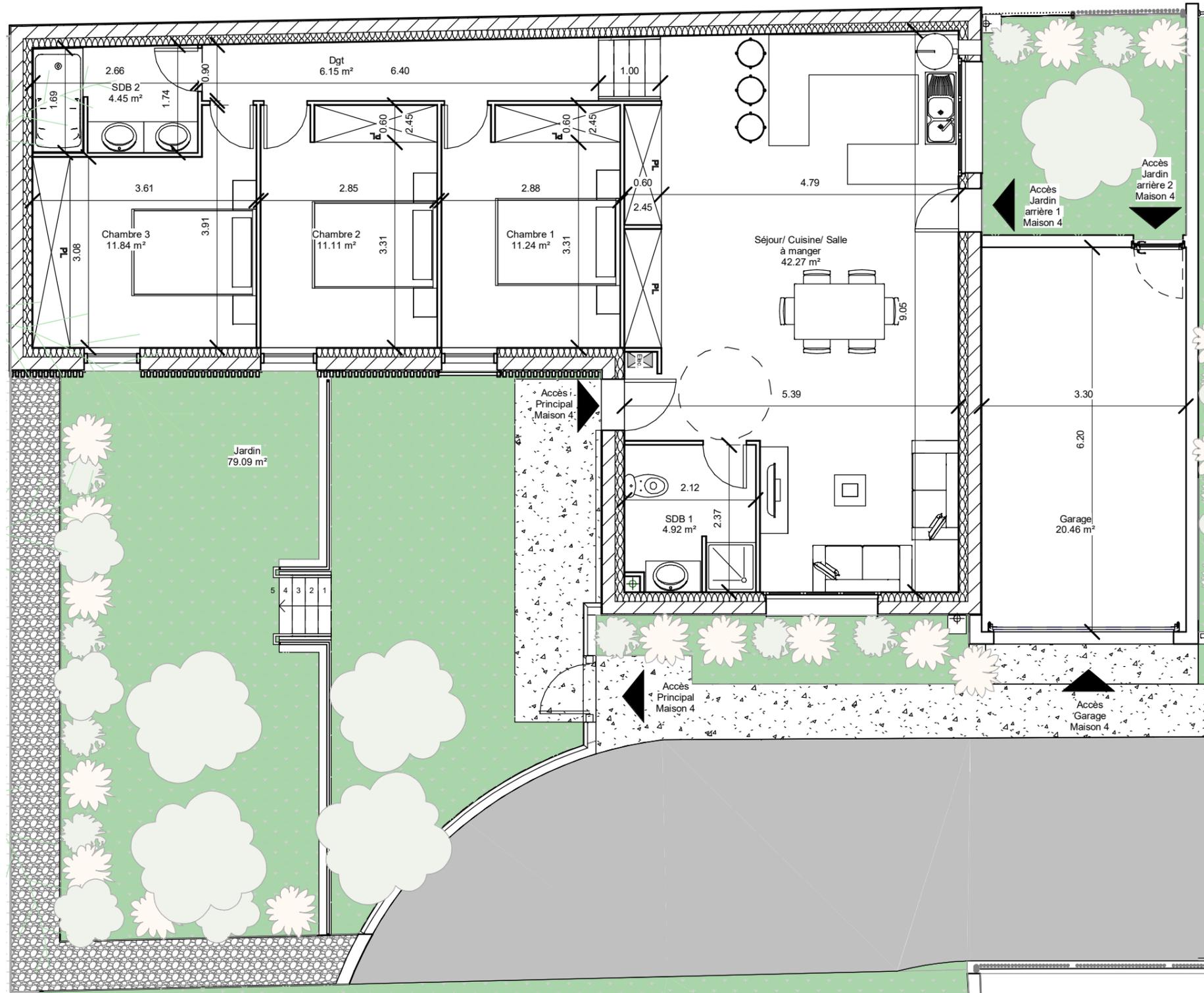
Photo non-contractuelle



Les côtes et les surfaces sont susceptibles de modification dues aux contraintes techniques de construction et aux tolérances d'exécution, les différents éléments d'électroménager représentés sur ce plan de vente n'ont qu'une valeur illustrative. Seuls les équipements sur la notice descriptive annexés à l'acte de vente fournis par le maître d'ouvrage sont contractuels. Les gaines et les soffites sont mentionnées à titre indicatif et sont susceptibles de variations en fonction d'imperatifs techniques.



Localisation



Plan RDC  
Maison 4  
1:75

**Projet logements  
Castanet**

72 Av. du Lauragais, 31320  
Castanet-Tolosan



17 Av. Honoré Serres, 31000  
Toulouse

**PLAN DE PRÉCOMMERCIALISATION**

**PROVISOIRES**

**PDV - Maison 4**

RDC\_T4\_Maison 4

Séjour/ Cuisine/ Salle à manger	42.27 m <sup>2</sup>
Chambre 1	11.24 m <sup>2</sup>
Chambre 2	11.11 m <sup>2</sup>
Chambre 3	11.84 m <sup>2</sup>
Dgt	6.15 m <sup>2</sup>
SDB 1	4.92 m <sup>2</sup>
SDB 2	4.45 m <sup>2</sup>

**TOTAL RDC = 91.98 m<sup>2</sup>**

Garage = 20.46 m<sup>2</sup>

Jardin = 79.09 m<sup>2</sup>



**DECLIC ARCHITECTURE**  
36 Quai de Tournis 31000 Toulouse  
contact@declic-architecture.com  
T : 09 51 87 64 63  
M : 06 83 10 92 44

Date : 28/06/2023

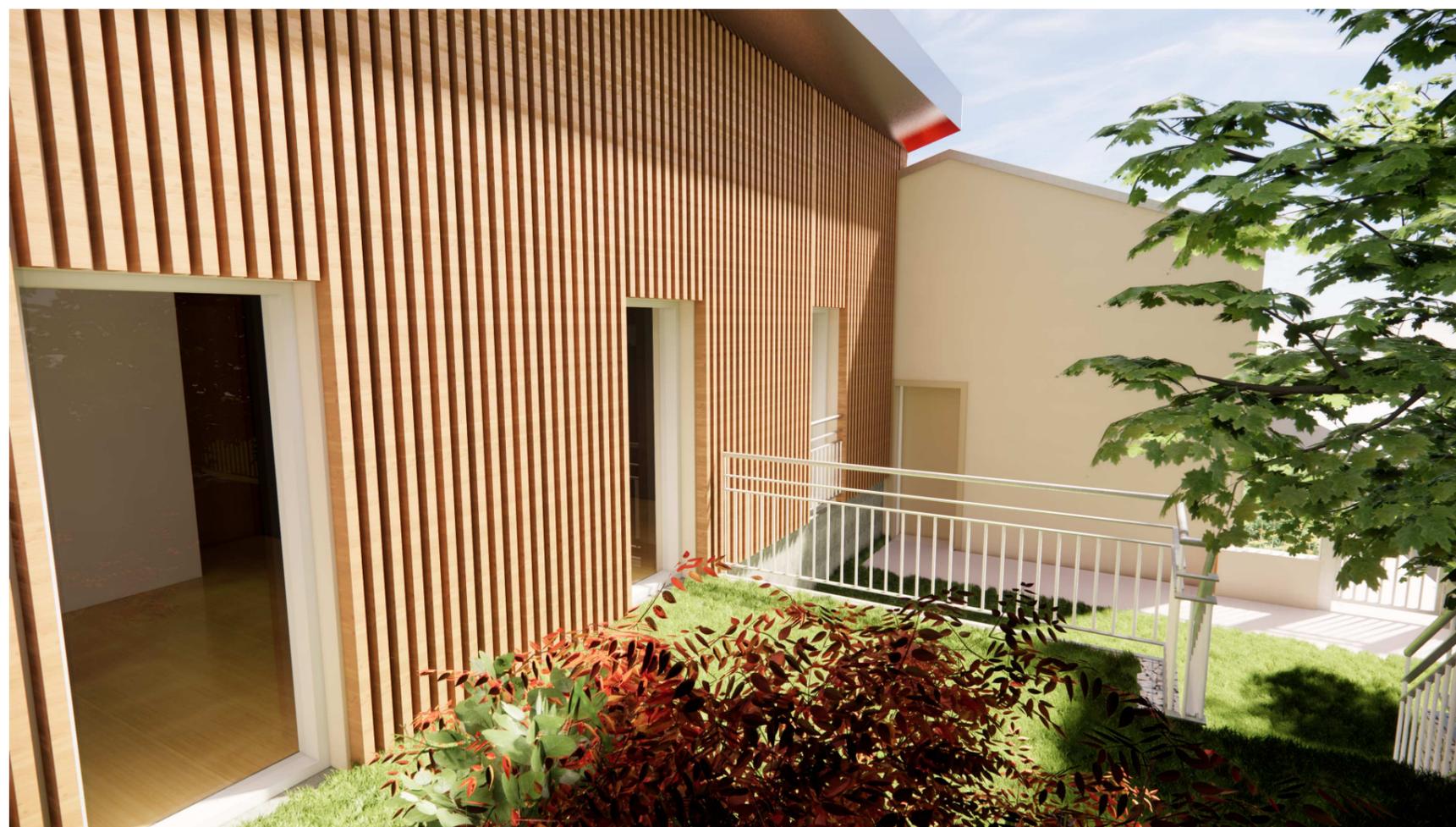
Photo non-contractuelle



Les côtes et les surfaces sont susceptibles de modification dues aux contraintes techniques de construction et aux tolérances d'exécution, les différents éléments d'électroménager représentés sur ce plan de vente n'ont qu'une valeur illustrative. Seuls les équipements sur la notice descriptive annexés à l'acte de vente fournis par le maître d'ouvrage sont contractuels. Les gaines et les soffites sont mentionnées à titre indicatif et sont susceptibles de variations en fonction d'imperatifs techniques.



Vue 3D 1



Vue 3D 2

**Projet logements  
Castanet**

72 Av. du Lauragais, 31320  
Castanet-Tolosan



**ONE PROMOTION**

MAISONS & APPARTEMENTS

17 Av. Honoré Serres, 31000  
Toulouse

**PLAN DE PRÉCOMMERCIALISATION**

**PROVISOIRES**

**PDV - Vues 3D Maison 4**



agence d'architecture

**DECLIC ARCHITECTURE**  
36 Quai de Tournis 31000 Toulouse  
contact@declic-architecture.com  
T : 09 51 87 64 63  
M : 06 83 10 92 44

Date : 28/06/2023

Photo non-contractuelle



Les côtes et les surfaces sont susceptibles de modification dues aux contraintes techniques de construction et aux tolérances d'exécution, les différents éléments d'électroménager représentés sur ce plan de vente n'ont qu'une valeur illustrative. Seuls les équipements sur la notice descriptive annexés à l'acte de vente fournis par le maître d'ouvrage sont contractuels. Les gaines et les soffites sont mentionnées à titre indicatif et sont susceptibles de variations en fonction d'imperatifs techniques.